



Obala - Obnovljena hiša s čudovitim pogledom na morje

EUR 980.000,00



Property details

Type:	Hiša
Bedrooms:	4
Land included:	1066
Size:	229,50
Regija:	Južna Primorska
City:	Izola
Built:	1985
Renovated:	2004

Description

Hiša stoji na nadmorski višini 235 metrov. Blagi vetrovi zagotavljajo prijetno in zdravo bivanje v vseh letnih časih, celo poleti je podnebje zelo ugodno.

Vrt je zelo dobro zasnovan in zasajen s tipičnimi domačimi istrskimi drevesi: kaki, fige, nesple, gijoli, vinska pergola, oljka, palma, češnja, lipa itd. Je terasast z okroglimi kamnitimi zidovi in kamnitimi potmi, osvetljen in opremljen s sistemom za samodejno zalivanje ter vodo iz lastnega vodnjaka.

Hiša je kakovostne gradnje. Zgrajena je bila leta 1985 in dokončana leta 2004. Obložena je z domačim istrskim peščenjakom in ima topel, domačen videz prave istrske hiše z modrimi lesenimi shutters. Ima kotlovnico z ogrevanjem na kurilno olje. V kopalnicah in na zastekljeni terasi v nadstropju je talno ogrevanje, delno talno ogrevanje pa je tudi v pritličju in apartmaju. Hiša je popolnoma opremljena.

Kamnita peč na drva in okroglasti kamniti žar sta nameščena ob kotu hiše in sta izjemno dobro izdelana. Kamin je kamnit in deluje brez težav. Načrti in tehnična priprava za montažo bazenov so že pripravljeni.

Razporeditev prostorov:

Pritličje zajema: samostojen in popolnoma ločen trisobni apartma, kotlovnica in pralnica, garaža, shramba, delavnica. Vrt.

Nadstropje zajema: dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter zastekljeno teraso, ki je lahko dnevni prostor, telovadnica ali soba za zajtrk, velika odprta terasa s senčnikom in čudovitim razgledom na morje, dve spalnici (ena z dostopom na teraso), vhodni hodnik in svetlo,



zračno kopalnico.

Za več informacij ali za dogovor o ogledu nepremičnine nas prosimo kontaktirajte.