



Приморский регион – Потрясающий реновированный истрийский дом, с отдельной жилой единицей для сдачи в аренду, расположенный в идиллической деревне

EUR 510.000,00

Property details

Type:	Дом
Bedrooms:	3
Land included:	259 m2
Size:	150 m2
Region:	Южное Приморье
Built:	1890
Renovated:	2022



Description

Дом был построен в 1890 году и продумано, с учетом потребностей современной жизни, обновлен в 2022 году. Дом также имеет 259 квадратных метров земельного участка, что позволяет наслаждаться живописными окрестностями этой прекрасной и спокойной старой деревни.

Расположение дома идеально подходит для тех, кто хочет тишины и покоя загородной жизни, но при этом дом находится всего в двух шагах от всех удобств современной жизни. Солнечная южная сторона обеспечивает много естественного света в течение всего дня, создавая теплую и уютную атмосферу, в которую вам захочется вернуться.

Дом спроектирован двумя отдельными жилыми единицами (90 м2 + 60 м2), каждая со своим входом. Главная жилая единица состоит из прихожей, ванной комнаты с ванной, подсобного помещения и гардеробной на цокольном этаже. На первом этаже расположены две спальни и ванная комната с душем, а на втором этаже находится кухня и центральная гостиная с выходом на большую террасу.

Дополнительная жилая единица имеет аналогичную планировку, на цокольном этаже находится котельная/кладовая, ванная комната с душем и кухня с обеденной зоной. На первом этаже находится просторная гостиная и спальня. В настоящее время эта жилая единица сдается в аренду туристам.

Обе жилые единицы имеют встроенные противозлоупотребительные двери, алюминиевые окна, отопление осуществляется тепловым насосом (в первой жилой единице - с помощью радиаторов, во второй - теплыми полами).



ELITE PROPERTY SLOVENIA

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и осмотра!