



Новиград, Истра – Таунхаус в отличном месте с видом на море

EUR 395.000,00

Property details

Type:	Дом
Bedrooms:	2
Land included:	62 m2
Size:	105 m2
City:	Novigrad, Istra
Built:	2019



Description

Дом занимает 105 м² жилой площади и распределён на три функциональных этажа. На первом этаже находится просторная гостиная с кухней и столовой, из которой есть прямой выход на частный двор, подходящий для ежедневного использования или отдыха.

На втором этаже расположены две уютные спальни и ванная комната. Особой дополнительной ценностью недвижимости является просторная крытая терраса на верхнем этаже, которая предлагает открытый и постоянный вид на море и окружающую природу – элемент, который на этом ценовом уровне нельзя считать само собой разумеющимся.

Дом был построен в 2019 году, относится к энергетическому классу A+ и оснащён кондиционером, парковочным местом и кладовой. Расстояние до центра города составляет примерно 1,5 км, до моря – 1,1 км.

Это ухоженная, технически современная и выгодно расположенная недвижимость с явным потенциалом долгосрочной ценности.