



Паг, Новаля – Таунхаус с садом и видом на море - всего в 200 м от пляжа

EUR 481.545,00

Property details

Type:	Дом
Bedrooms:	3
Size:	117 m2
City:	Paq, Novalja
Built:	2021



Description

Здание - новостройка высокого качества. Благодаря отличному расположению, дом находится рядом с пляжами Вртич и Локунье и предлагает красивый вид на море.

Планировка:

- Первый этаж: прихожая, кладовая, гостевой туалет, просторная гостиная с кухней и столовой в открытом формате, крытая терраса и двор площадью 85,28 м² с каменным грилем.
- Второй этаж: две уютные спальни, современная ванная комната и крытый балкон.
- Цоколь (57,76 м²): можно обустроить как винный погреб, зону спа, игровую комнату или дополнительные спальни.

Общая площадь: 117,45 м². В стоимость входят два парковочных места и участок.

Дополнительная информация:

- Новостройка
- Энергетический сертификат: A+
- Отличное расположение - 200 м до пляжа, 500 м до центра
- Вся инфраструктура рядом